



T.C.
EMET BELEDİYE BAŞKANLIĞI
BELEDİYE MECLİSİ KARAR ÖZETLERİ

Meclis Tarihi	24.07.2026 / Saat 15:00
Meclis Toplantı Bilgileri ve Yeri	3. Dönem, 3. Olağanüstü – Meclis Salonu
Toplantıya Katılan Meclis Üyeleri	Belediye Başkanı ve Meclis Başkanı Mustafa KOCA Başkanlığında, Beyti CEBECİ , Talha DÜŞMEZ, İbrahim DUMAN, Hüseyin TAKIM, Ömer ERDOĞAN, Hüseyin ÖZTAŞ, Yasin YILMAZ, Hasan GÜNGÖR, Mehmet İGDEKÖYLÜ
Toplantıya Katılmayan Meclis Üyeleri	Mustafa Kemal ÇAKIROĞLU, Mustafa MERAL,

Saygı Duruşu , İstiklal Marşının okunması ve Belediye ve Meclis Başkanı Mustafa KOCA açılış konuşmasını yaptıktan sonra yoklama yapıldı. Yeterli çoğunluk bulunduğunu belirten Meclis Başkanı oturumu açtı.

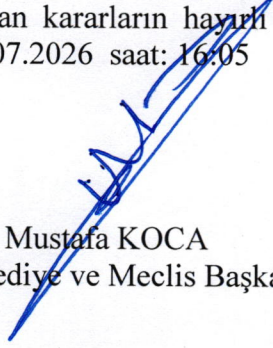
GÜNDEM 1 (Karar No: 41): Gündemin 1. Maddesi olan, İşletme Müdürlüğünün 13.07.2026 tarih ve 11567 sayılı yazısı okundu. Belediyemize ait,1986 yılında kurulmuş ve 3330080528 vergi numarası ile faaliyet gösteren Bütçe İçi İşletme Müdürlüğü bulunmaktadır. Belediyemize ait otel ve apart tesisleri ile diğer sosyal tesislerin Bütçe İçi İşletme Müdürlüğü bünyesinde işletilebilmesi amacıyla işletme faaliyet konularına otel, apart tesis, kafe, restoran, çay ocağı, kaplıca ve düğün salonu işletmeciliği faaliyetlerinin eklenmesi istenildiğinden adı geçen faaliyet konularının eklenmesi hususunda yapılan oylama sonucunda kabulüne oy birliği ile karar verilmiştir.

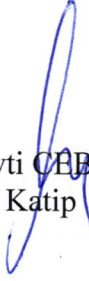
GÜNDEM 2 (Karar No: 42): Gündemin 2. Maddesi olan Su ve Kanalizasyon Müdürlüğünün 20.07.2026 tarih ve 11624 sayılı yazısı okundu. SUKAP Kanalizasyon ve Yağmursuyu İnşaatı işi için İLBANK A.Ş. Yönetim Kurulu kararları ile tahsis edilen toplam 60.955.280.- TL krediden kalan 6.105.383,33 TL, SUKAP İçmesuyu İnşaatı işi için İLBANK A.Ş. Yönetim Kurulu kararları ile tahsis edilen toplam 40.228.168.- TL krediden kalan 4.709.174,12 TL, olmak üzere toplam 10.814.557,45 TL (onmilyonsekizyüzondörtbin beşyüzelliyediTLkırkbeşKr) kredinin iptal edilerek 09.08.2024 tarih ve 58 sayılı Meclis Kararındaki şartların geçerli olması kaydıyla İLBANK A.Ş.ce SUKAP İçmesuyu Konvansiyonel Tip Paket Arıtma Tesis ve İsale Hattı İnşaatı işi için 10.814.557,45 TL (onmilyonsekizyüzondörtbinbeşyüzelliyediTLkırkbeşKr) kredi tahsis edilmesine ve krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmak üzere Mustafa KOCA'ya yetki verilmesine, Belediyemize tahsis edilen krediden kalan miktarın, yapılacak olan ilave tesis inşaatında kullanılmasına ve 5 yıllık yatırım programına alınmasına, oy çokluğuyla karar verilmiştir.

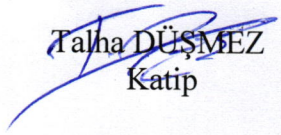
GÜNDEM 3 (Karar No: 43): Gündemin 3. Maddesi olan Fen İşleri Müdürlüğünün 20.07.2026 tarih ve 11625 sayılı yazısı okundu. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Toplu Konut İdaresi Başkanlığı Emlak Dairesi Başkanlığı'nın 20.07.2026 tarih ve 1135548 sayılı yazısı ile Kütahya ili, Emet ilçesi, Esentepe Mahallesinde konut kullanımında bulunan 381 ada 8 parsel nolu taşınmazdaki 6.280,74 m² yüzölçümlü Belediyemiz hissesinin ve trafo kullanımında bulunan 381 ada 9 parsel nolu taşınmazdaki 8,58 m² yüzölçümlü Belediyemiz hissesinin bedelsiz olarak İdarelerine devri hususunda gerekli işlemlerin başlatılması istenilmektedir. 381 Ada 8 Parselde yer alan 6.280,74 m² yüzölçümlü Belediyemiz hissesinin bedeli mukabilinde Toplu Konut İdaresi Başkanlığına devri hususunda; 5393 Sayılı Belediye Kanunun 18. Maddesinde Belediye

Meclisinin görev ve yetkileri maddesinin (e) bendinde “Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek” denildiğinden şartname, sözleşme ve protokol hazırlanması, imzalanması vb. tüm hususlar ve işlemler için Belediye Başkanı Mustafa KOCA ve Belediye Encümeni'ne yetki verilmesine ayrıca 381 Ada 9 Parselde yer alan 8,58 m² Belediyemiz hissesinin bedelsiz olarak Toplu Konut İdaresi Başkanlığına devri hususları yapılan oylama sonucunda oy birliğiyle kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

Gündem maddelerinin tamamlandığını belirten Belediye ve Meclis Başkanı Mustafa KOCA alınan kararların hayırlı olmasını temenni ederek, teşekkür edip Meclis Toplantısını kapattı.
24.07.2026 saat: 16:05


Mustafa KOCA
Belediye ve Meclis Başkanı


Beyti ÇEBECİ
Katip


Talha DÜŞMEZ
Katip